



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU**  
**Dr. A. Starčevića 23, Dubrovnik**

**Posl. br. 6-St.132/2019-31**

## **REPUBLIKA HRVATSKA**

### **RJEŠENJE**

Trgovački sud u Dubrovniku po stečajnom sucu tog suda Srđanu Gavraniću, kao sucu pojedincu, u postupku radi naknadne diobe Stečajne mase dužnika MED SAN d.o.o. za savjetovanje i usluge, Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 45, zastupano po upravitelju stečajne mase Ivanu Rude iz Šibenika, izvan ročišta, dana 19. listopada 2021. godine

### **r i j e š i o j e**

- I.** Određuje se u stečajnom postupku prodaja dijela imovine stečajnog dužnika i to cjelina prava vlasništva nekretnina oznake kat. čestice:  
364/28 STAMBENA ZGRADA, PODZEMNA GARAŽA, DVORIŠTE 789 m2, 364/29 11m2  
- 1. suvlasnički dio 111/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), Parkirno mjesto 1 u podrumu neto korisne površine 8,81 m2,  
- 2. suvlasnički dio 101/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2), Parkirno mjesto 2 u podrumu neto korisne površine 8,05 m2,  
- 24. suvlasnički dio 1765/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24), stan A8 u potkrovlju neto korisne površine 139,87 m2 kojempripada spremište 6 u podumu neto korisne površine 2,62 m2 u podrumu neto korisne površine 8,81 m2, sve upiano u z.ul. 255 k.o. Rožat.
- II.** Na imovini iz točke I. ove odluke postoji upisano razlučno pravo u korist: SPLITSKA BANKA d.d. i Ranota Sholma Shimona.
- III.** Nalaže se u zemljišnim knjigama izvršiti upis zabilježbe rješenja o prodaji za imovinu dužnika iz točke I. ovog rješenja.

### **Obrazloženje**

1. Rješenjem ovog suda posl.br. St.132/2021-15 od 27. srpnja 2021. godine određen je nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase dužnika.
2. Prema čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, dalje u tekstu: SZ) nekretnina na kojoj postoji razlučno pravo prodaje se u stečajnom postupku, na prijedlog stečajnoga upravitelja uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na nekretnini, a u zemljišnoj knjizi će se upisati zabilježba rješenja o prodaji nekretnine. O prodaji nekretnine odlučuje sud rješenjem, a prodaju, nakon što sud zaključkom o prodaji utvrdi cijenu, provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom. Stečajni upravitelj predložio je prodaju.
3. Uvidom u zemljišne knjige utvrđeno je da na imovini iz točke I. izreke ove odluke postoji upisano razlučno pravo u korist SPLITSKA BANKA d.d. i Ranota Sholma Shimona.

4. Zbog navedenog, na temelju spomenutih propisa, odlučeno je kao u izreci.

**U Dubrovniku, 19. listopada 2021. godine**

**Stečajni sudac:**

**Srđan Gavranić**

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU**

Protiv točke I. ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu, koja se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovog suda u roku od 8 dana od primitka rješenja u 3 istovjetna primjerka pozivom na gornji poslovni broj spisa. Primitak ovog rješenja računa se sukladno čl. 12. Stečajnog zakona istekom osmog dana od dana objave na e-Oglasnoj ploči. Žalba ne odgađa provedbu rješenja (čl. 11. st. 4. OZ).

**DN-a (19.10.2021.):**

- stečajni upravitelj,
- OTP banka d.d., po generalnom punomoćniku Ivanu Ljubičiću, odvjetniku u Dubrovniku,
- Ranot Sholmo Shimon, po punomoćniku Anti Kačiću, odvjetniku u Dubrovniku,
- Općinski sud u Splitu, zemljišnoknjižni odjel Supetar,
- mrežna stranica e oglasna ploča.

Broj zapisa: **eb300-f9e9c**

Kontrolni broj: **04496-a09ee-e411a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=SRĐAN GAVRANIĆ, L=DUBROVNIK, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.